国家税务总局深圳市罗湖区税务局

税务事项通知书

深罗税 通〔2021〕00021号

深圳市广嘉房地产发展有限公司（识别号：[440300785264785](javascript:opendrillurl(%22/sword?tid=cx902initView&tj=DJXH:10114403000025733775,NSRSBH:440300785264785,NSRSBH_1:440300785264785&DJXH=10114403000025733775&NSRSBH=440300785264785&NSRSBH_1=440300785264785&ztj=%5b%7bname:YXBZ,type:string,tjzmerge:undefined,value:%27Y%27%7d,%7bname:ZGSWJ_DM,type:string,tjzmerge:0,value:%2714403000000%27%7d,%7bname:ZGSWSKFJ_DM,type:string,tjzmerge:0,value:%2714403000000%27%7d,%7bname:NSRMC,type:string,tjzmerge:undefined,value:%27深圳市广嘉房地产发展有限公司%27%7d%5d%22))）

（临时税务登记：[440324\*\*\*\*\*\*\*\*0910](javascript:opendrillurl(%22/sword?tid=cx902initView&tj=DJXH:10124403000015547890,NSRSBH:440324196407010910,NSRSBH_1:440324196407010910&DJXH=10124403000015547890&NSRSBH=440324196407010910&NSRSBH_1=440324196407010910&ztj=%5b%7bname:YXBZ,type:string,tjzmerge:undefined,value:%27Y%27%7d,%7bname:ZGSWJ_DM,type:string,tjzmerge:0,value:%2714403000000%27%7d,%7bname:ZGSWSKFJ_DM,type:string,tjzmerge:0,value:%2714403000000%27%7d,%7bname:NSRMC,type:string,tjzmerge:undefined,value:%27深圳市广嘉房地产发展有限公司%27%7d%5d%22))）

事由：土地增值税清算

依据：《中华人民共和国税收征收管理法》、《中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则》、《国家税务总局关于印发<土地增值税清算管理规程>的通知》（国税发[2009]91号）、《国家税务总局深圳市税务局关于发布<土地增值税征管工作规程>的公告》

通知内容：你公司开发的仙湖明居项目已符合土地增值税清算条件，请你单位自收到本通知书之日起九十日内，到国家税务总局深圳市罗湖区税务局报送办理土地增值税清算手续。

若对我局要求你单位进行土地增值税清算的决定不服，可以自收到本通知书之日起六十日内依法向国家税务总局深圳市税务局申请行政复议。

特此通知。

二Ｏ二一年十一月八日